



**Федеральный фонд  
содействия развитию жилищного строительства  
(ФОНД «РЖС»)**

## **ИНФОРМАЦИОННЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ**

о библиотечном собрании документов Фонда «РЖС»  
в области жилищного строительства

В соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2008 г. № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства» одной из основных задач Фонда «РЖС» является задача оказания содействия развитию деятельности по архитектурно-строительному проектированию.

На основании положительных заключений негосударственной экспертизы проектной документации к 30 сентября 2015 г. подготовлен проект договора на изготовление Каталога проектной документации Фонда «РЖС» Том 4. МАЛОЭТАЖНЫЕ ЖИЛЫЕ ДОМА, в котором будут представлены разработанные по итогам 5 архитектурного конкурса 10 проектов малоэтажных жилых домов экономического класса для строительства на условных земельных участках в Приволжском федеральном округе Российской Федерации, г. Саратов.

По результатам 6-го открытого публичного конкурса имени В.Л.Глазычева на лучший архитектурный проект малоэтажного энергоэффективного жилища экономического класса в III квартале 2015 г. по 14 договорам подряда на выполнение проектных работ дорабатывается по замечаниям негосударственной экспертизы 4 комплекта проектной документации, по 7 объектам разработано и утверждено эскизных архитектурных чертежей и заданий на проектирование, в соответствии с которыми ведется разработка проектной

документации, завершается разработка 3 эскизных архитектурных чертежей и заданий на проектирование.

В рамках договора на выполнение работ по разработке проектной и рабочей документации применительно к объекту капитального строительства «Многоэтажный многоквартирный дом на условном земельном участке в Дальневосточном федеральном округе Российской Федерации, г. Арсеньев» 29 сентября 2015 г. доработанная ООО «Архитектурное бюро современного проектирования VII», г. Новосибирск проектная документация направлена в негосударственную экспертизу для подготовки положительного заключения.

**Сводная информация о предоставлении проектной документации из состава библиотеки документов в области жилищного строительства Фонда «РЖС» (по состоянию на 30.09.2015).**

В состав библиотеки документов в области жилищного строительства Фонда «РЖС» включено 55 проектов различных типов малоэтажных жилых домов экономического класса.

Проектная документация предоставляется бесплатно застройщикам и жилищно-строительным кооперативам, реализующим проекты жилищного строительства на земельных участках Фонда, а также лицам, реализующим проекты жилищного строительства в рамках программы «Жилье для российской семьи».

В Фонд поступило 112 запросов на проектную документацию. Предоставлено 78 комплектов проектной документации для строительства 764 малоэтажных жилых домов 17 организациям в 14 субъектах Российской Федерации, в том числе 15 организациям (12 застройщикам и 3 жилищно - строительным кооперативам), осуществляющим строительство на земельных участках Фонда «РЖС», передано 76 комплектов проектной документации для строительства 752 домов в 13 субъектах Российской Федерации и 2 застройщикам по программе «Жилье для российской семьи» передано 2 проекта для строительства 12 домов в Республике Татарстан и Пермском крае.

Правовые и организационные процедуры передачи заказчикам проектной документации установлены Порядком предоставления застройщикам и жилищно-строительным кооперативам проектной и рабочей документации, в том числе типовой (прав ее использования), объектов жилищного строительства из состава библиотеки документов в области жилищного строительства Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства, утвержденным попечительским советом Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства 12 июля 2011 г., протокол № 49 с изменениями, утвержденными попечительским советом (протоколы от 28.03.2013 № 81, от 10.10.2013 № 92, от 19.12.2013 № 97, от 17.07.2014 № 111).

**ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ФОНД  
СОДЕЙСТВИЯ РАЗВИТИЮ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА  
(ФОНД «РЖС»)**

109074, Москва,  
Славянская пл., д. 4, стр. 1,  
Тел.: (495) 685 94 40,  
Тел./факс: (495) 698 41 40  
[www.fondrgs.ru](http://www.fondrgs.ru)

**ИНФОРМАЦИОННЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ**  
о библиотечном собрании документов Фонда «РЖС»  
в области жилищного строительства

**№ 13**

**сентябрь 2015**

Составители: О.Е.Мамыкина, А.Э.Пастухов, Д.Н.Каданцев

Для публикации  
на официальном сайте  
Фонда «РЖС»  
[www.fondrgs.ru](http://www.fondrgs.ru)

Москва, 2015